

LE GRAND ANNECY RECRUTE

Pour son **SERVICE HABITAT & GENS DU VOYAGE**

Direction Aménagement habitat politique agricole

Un **CHARGE DE MISSION COPROPRIETES (H-F)**

Cadre d'emplois des rédacteurs ou techniciens territoriaux (catégorie B)

Référent de la collectivité publique auprès des copropriétés engagées dans un projet de rénovation thermique ou soucieuses de s'adapter à la transition énergétique, vous êtes facilitateur et jouez le rôle de « tiers de confiance » aux côtés de l'opérateur du Grand Anancy, des entreprises impliquées dans le projet (syndics professionnels, maîtres d'œuvre, artisans) et des référents institutionnels (services ADS, ...)

Vous contribuez également à sensibiliser les copropriétés et faire connaître les dispositifs existants en participant au déploiement du plan de communication.

Vous avez envie d'intégrer une équipe compétente, dynamique et solidaire ?

Vous avez d'excellentes capacités relationnelles, une aptitude à communiquer et à convaincre, des capacités en animation et conduite de réunion.

Vous êtes méthodique, rigoureux, organisé, autonome. Vous avez un esprit de synthèse, le sens de la discrétion professionnelle, le sens de l'initiative et de la réactivité. Vous appréciez le travail en équipe et avez le sens des responsabilités.

Serait un plus :

Des connaissances des collectivités territoriales et des partenaires institutionnels ainsi que des connaissances thermiques / techniques en rénovation de l'habitat. Des connaissances du fonctionnement des copropriétés.

Vous souhaitez agir pour votre territoire, participer à la mise en œuvre du plan climat, rejoignez-nous en tant que chargé de mission copropriétés.

Vos missions

Assister les copropriétés et syndicats de copropriété dans le montage de leur projet de rénovation thermique par une démarche facilitatrice (60 %)

- Aide à la préparation des assemblées générales de copropriété en amont du vote des travaux (stratégie, proposition de rédaction des résolutions...)
- Participation aux réunions des copropriétés pour présenter le dispositif, accompagner et faciliter l'avancement des projets
- Mise en relation des acteurs (syndicats, services instructeurs du droit des sols...)
- Lien et échange d'informations avec l'opérateur chargé de l'accompagnement technique et financier des copropriétés
- Maintien d'un contact avec la copropriété pendant les travaux et jusqu'à la livraison

Promouvoir les leviers de la transition énergétique auprès des copropriétés (20 %)

- Communication des actions du plan climat susceptibles d'être mobilisées par les copropriétés
- Mise en relation de la copropriété avec les référents locaux de ces actions / outils d'accompagnement vers la transition énergétique

Participer au déploiement et à la mise en œuvre du plan de communication pour la rénovation thermique des logements (20%)

- Diffusion des supports de communication
- Formation et diffusion des informations de communication auprès des relais de communication
- Saisie des indicateurs d'évaluation de la stratégie de communication

Modalités pratiques

Votre lieu de travail : Siège du Grand Annecy

Votre temps de travail : 38 heures (25 jours de congés annuels et 18 jours de RTT).

Horaires de bureaux avec une souplesse dans l'organisation du temps de travail et disponibilité en soirée pour participer aux assemblées générales de copropriété ou des réunions de copropriétaires (nombre fluctuant par mois)

Conditions spécifiques : Avoir le Permis B

Votre mode de recrutement : Mutation, détachement, sur liste d'aptitude, à défaut contrat de 3 ans

Votre rémunération : Traitement statutaire + régime indemnitaire + primes

Votre prise de fonction : Dès que possible

Pour des précisions sur le poste, vous pouvez contacter Nicolas DUCORPS (Chef de projet amélioration de l'habitat) au 07 65 17 49 77 – ou la DRH au 04 56 49 40 10

Adressez une lettre de motivation et un CV détaillé à

Madame la Présidente
Direction Ressources humaines

avec la mention obligatoire en objet
Chargé de mission copropriétés – 1632 - DR

Par voie postale

Grand Annecy, 46 avenue des Iles, BP 90270,
74007 Annecy Cedex

Par courriel

emploi-competences@grandannecy.fr