

ANNONCE
ADJOINT RESPONSABLE SERVICE MAINTENANCE

Acteur incontournable dans le domaine du logement social (principal bailleur de référence en Auvergne), AUVERGNE HABITAT (Groupe Action Logement) construit, entretient et gère avec l'appui de plus de 270 collaborateurs 18 000 logements locatifs répartis sur les départements du Puy de Dôme, de l'Allier et de la Haute Loire. La société intervient sur tous les segments du logement social : le logement familial, le logement adapté, le logement foyer tel que les EHPAD, les établissements pour personnes handicapées, le logement étudiant... l'accession sociale et la vente HLM. Afin d'accompagner cette société dynamique qui conduit actuellement d'ambitieux projets et qui connaît un fort développement, nous recherchons un(e) :

ADJOINT RESPONSABLE SERVICE MAINTENANCE DU PATRIMOINE (H/F)
(Clermont-Ferrand (63))

Rattaché au Responsable du Service Maintenance du Patrimoine que vous secondez, vous participez au développement et à la mise en œuvre de la politique de maintenance du patrimoine de la société (travaux, contrats de prestation, gestion des sinistres...) définie par la Direction technique. Vous contribuez à la coordination, l'encadrement des activités et l'animation des ressources humaines du service (chargés de maintenance, Chargé de gestion technique, contrôleur de travaux). Vous répartissez l'activité entre les différents chargés de maintenance, accompagnez les équipes dans les choix techniques, établissez des diagnostics. Vous coordonnez et contrôlez les travaux effectués en interne ou par des entreprises extérieures, ainsi que la gestion administrative, budgétaire et financière de l'activité. Vous avez un rôle essentiel en matière de communication, vous vous assurez de la bonne circulation de l'information en interne. A la demande de votre responsable, vous pouvez être amené à piloter ou participer à des projets spécifiques pour le service ou transverses à l'entreprise.

Diplômé d'une formation supérieure idéalement dans le domaine du bâtiment, vous avez une expérience significative soit dans un poste de même nature, soit dans une fonction vous préparant à cette nouvelle étape de votre carrière.

Vous avez, tout au long de votre parcours, acquis des compétences en maintenance immobilière, en gestion de contrats de sous-traitance et en gestion de budgets.

La connaissance des règles en matière de commande publique est un atout supplémentaire.

Doté d'un bon relationnel et d'un leadership naturel, vous avez la capacité et le dynamisme pour faire des suggestions, proposer des améliorations dans une démarche globale d'optimisation et de satisfaction client.

Rigoureux et méthodique, autonome, vous êtes fiable et habile dans vos relations aussi bien en interne qu'en externe (les interactions sont nombreuses).

Nous vous offrons au travers de cette offre, de bénéficier de réelles perspectives de développement personnel et d'exprimer vos aptitudes à l'animation d'équipe, votre rigueur et vos qualités relationnelles dans des missions polyvalentes et diversifiées.

Merci de déposer votre CV à notre conseil **RH PARTNERS AUVERGNE** sur le site www.rh-partners.com rubrique « offres d'emploi » sous Référence **AU0220E**

RH PARTNERS - 33 bis bd Berthelot 63407 Chamalières Cedex